

Эксперт: Шахназарян Тигран Артурович  
 Телефон: +7 (925) 010-47-48  
 e-mail: 89250104748@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 222788

РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШАЯ ПИОНЕРСКАЯ УЛИЦА, 28

**Сдается 3 комнатная квартира  
 230 000 рублей**

БЕЗ ПРЕДОПЛАТЫ, но с залогом.

90 м² в центре Москвы — редкость!

8 мин пешком до м. Серпуховская и Павелецкая.

Две разные зоны:

\* 35 м² гостиная-студия с панорамным окном во всю стену на сад, кухня-остров, винный шкаф, гостевой санузел.

\* За дверью — 2 спальни (вторая = кабинет), гардеробная, душевая, второй санузел.

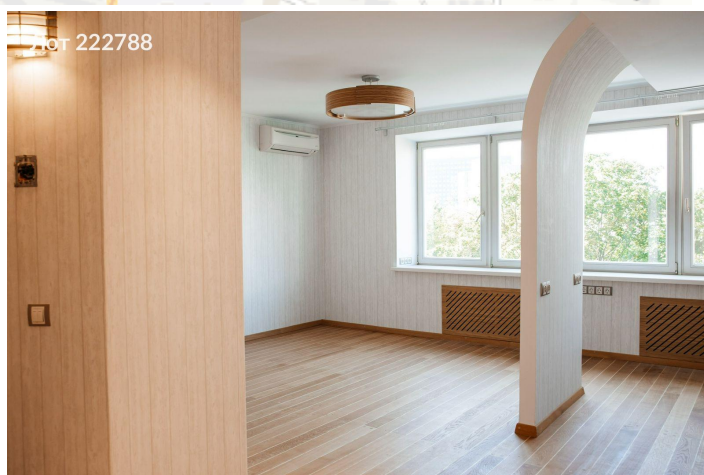
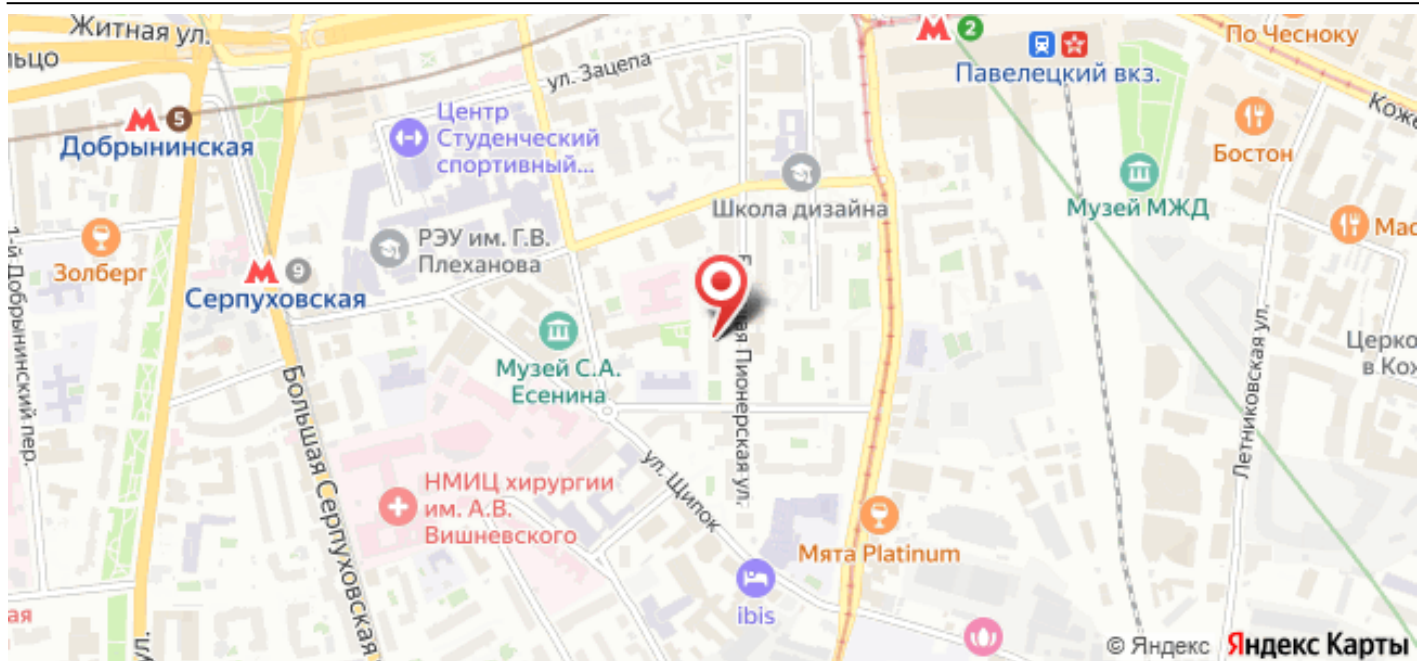
Что внутри: ремонт «яхта», массив дуба, деревянные окна, кондиционеры и ТВ в каждой комнате, вся бытовая техника и мебель остаются.

Что снаружи: окна на 2 стороны — в тихий двор с большим ОГОРОЖЕННЫМ САДОМ (2,5 сотки) и на зелёную пешеходную улицу без машин.

Бонус: Огромная гардеробная и машиноместо во дворе включено.

Комиссионные агентства 32 %

Тип сделки	Аренда	Телефон	Нет
Тип недвижимости	Жилая	Мебель	Да
Подтип	Квартира	На кухне	Да
Кухня	19 м²	Стир.машина	Да
Метро	Серпуховская	Холодильник	Да
Путь до метро	Пешком	Телевизор	Да
Время до метро	6 мин.	С детьми	Да
Этаж	5	С животными	Да
Этажей	12	Лоджия	1
Количество комнат	3	Совмещенный санузел	1
Комнаты	20+20-20.8 м²	Раздельный санузел	1
Высота потолков	3 м.	Пандус	Да
Площадь комнат	60.8 м²	Душ/кабина	Да
Общая площадь	90.8 м²	Ванная	Да
Предоплата	1 месяц	Кондиционер	Да
Залог	230000 руб.	Интернет	Да
Срок аренды	длительный срок	Посудомойка	Да
Тип парковки	Наземная	Мусоропровод	Да
Ремонт	Дизайнерский	Закрытая территория	Да
Комнат в сделке	3	Сигнализация	Нет
Охрана	Да	Тип дома	Панельный
Встроенная техника	Да	Вид из окон	Двор+Улица
Пассажирских лифтов	1	Добавлено	2025-11-01 11:50:11
Грузовых лифтов	1		



Лот 222788



Лот 222788



Лот 222788



Лот 222788





Лот 222788



Лот 222788



Лот 222788



Лот 222788





Лот 222788



Лот 222788



Лот 222788



Лот 222788





Лот 222788



Лот 222788



Лот 222788

